

Số: 83/TB- ĐGQC

Phú Thọ, ngày 08 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung (Số 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ)

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Quý tín dụng nhân dân xã Hùng Việt (Khu Phú Xuân, xã Hùng Việt, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ)

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

3.1. Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 29 tháng 8 năm 2022

3.2. Địa điểm: Hội trường UBND xã Hùng Việt, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ đấu giá:

4.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 176m² đất (Trong đó: Đất ở tại nông thôn 88m², đất trồng cây lâu năm khác 88m²), tại thửa đất số 367a, tờ bản đồ số 2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 109151, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H01198, do UBND huyện Cẩm Khê cấp ngày 29/6/2010 cho ông Nguyễn Văn Hiến và bà Bùi Thị Sơn

Địa chỉ thửa đất: Khu Phú Cát, xã Hùng Việt (cũ là Khu 2, xã Cát Trù), huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

Nguồn gốc: Tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp QSD đất và tài sản gắn liền trên đất của bên thứ ba số AF01/16-HĐTCTS ngày 22/4/2016

4.2. Giá khởi điểm: 1.855.216.000 đồng (*Một tỷ, tám trăm năm mươi lăm triệu hai trăm mười sáu nghìn đồng chẵn*). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí (nếu có) và các chi phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (các loại thuế, phí và chi phí này do bên mua tài sản chịu)

4.3. Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng chẵn)/01 bước giá.

4.4. Tiền đặt trước: **371.000.000 đồng** (*Ba trăm bảy mươi một triệu đồng chẵn*)

4.5. Tiền bán hồ sơ: **500.000 đồng/hồ sơ**.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 09/8 đến hết 16h00 ngày 26/8/2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung

5.2. Điều kiện, cách thức: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15, 16/8/2022, tại nơi có tài sản đấu giá Khu Phú Cát, xã Hùng Việt, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

7. Tiền đặt trước:

7.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/8 đến hết 16h00 ngày 26/8/2022, khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trực tiếp tại Ngân hàng vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung số 2700201007782, mở tại Agribank - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ

7.2. Thời gian trả lại tiền đặt trước: Trong 03 ngày làm việc kể từ khi kết thúc đấu giá theo thông tin khách hàng đã đăng ký.

9. Phương thức, hình thức đấu giá:

9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng.

9.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

10. Lưu ý: Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ làm việc hành chính. Khách hàng đến làm việc, mua hồ sơ và tham gia buổi đấu giá phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về phòng chống dịch Covid 19, tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và chỉ đạo của UBND tỉnh Phú Thọ, Ban chỉ đạo phòng chống dịch covid -19 tỉnh Phú Thọ.

* **Chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá HD Quang Chung. ĐT: 02106 521 333 hoặc QTDND xã Hùng Việt. ĐT: 02103 888 094.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản (Đề T/báo);
- QTDND xã Hùng Việt (Đề P/hợp);
- UBND xã Hùng Việt (Đề niêm yết)
- Báo Pháp luật Việt Nam (Đề T/báo);
- Khách hàng đăng ký đấu giá;
- Lưu: Hồ sơ đấu giá.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đại Nghĩa